

മാവേലിക്കര നഗരസഭ - സ്റ്റീറ്റ് വെൻഡിങ് പ്ലാൻ (City Street Vending Plan)

തെരുവ് കച്ചവടക്കാരുടെ (ജീവിതോപാധി സംരക്ഷണവും തെരുവ് കച്ചവട നിയന്ത്രണവും) ആക്ട് 2014, കേരള സ്റ്റീറ്റ് വെൻഡിങ്ങ് ചട്ടം 2018, സ്കീം 2019, MoHUA മാതൃകാ വെൻഡിങ് പ്ലാൻ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ എന്നിവ ആസ്പദമാക്കി തയ്യാറാക്കിയത്.

നിയമപരമായ പ്രഖ്യാപനവും പശ്ചാത്തലവും (Preamble & Legal Framework)

നഗരപ്രദേശങ്ങളിലെ തെരുവ് കച്ചവടക്കാരുടെ അവകാശങ്ങൾ സംരക്ഷിക്കുന്നതിനും തെരുവ് കച്ചവട പ്രവർത്തനങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമായി നിയന്ത്രിക്കുന്നതിനുമായി പാർലമെന്റ് 'സ്റ്റീറ്റ് വെൻഡിങ്ങ് (പ്രൊട്ടക്ഷൻ ഓഫ് ലൈറ്റിംഗ് ആൻഡ് റെഗുലേഷൻ ഓഫ് സ്റ്റീറ്റ് വെൻഡിങ്ങ്) ആക്ട്, 2014' നിലവിൽ വന്നിട്ടുള്ളതാണ്.

മേൽപ്പറഞ്ഞ ആക്ടിലെ സെക്ഷൻ 21, സബ്-സെക്ഷൻ (1) പ്രകാരം, പ്ലാനിംഗ് അതോറിറ്റിയുമായി കൂടിയാലോചിച്ചും ടൗൺ വെൻഡിങ് കമ്മിറ്റിയുടെ (TVC) ശുപാർശകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും തെരുവ് കച്ചവട തൊഴിൽ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതിനും ക്രമീകരിക്കുന്നതിനുമായി ഒരു സമഗ്ര പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കേണ്ടത് ഓരോ നഗരസഭയുടെയും നിയമപരമായ ചുമതലയാണ്.

ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, മാവേലിക്കര നഗരസഭയുടെ നിയന്ത്രണത്തിലുള്ള പ്രദേശത്തിനായി ടൗൺ വെൻഡിങ് കമ്മിറ്റിയുമായും പ്ലാനിംഗ് അതോറിറ്റിയുമായും ചർച്ച ചെയ്ത് അന്തിമ അംഗീകാരത്തിനായി സർക്കാരിലേക്ക് സമർപ്പിക്കുന്നതിനായി താഴെ പറയുന്ന സ്റ്റീറ്റ് വെൻഡിങ് പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നു.

1. ആമുഖവും ലക്ഷ്യങ്ങളും (Introduction & Objectives)

മാവേലിക്കര നഗരസഭാ പ്രദേശത്തെ തെരുവ് കച്ചവടക്കാരുടെ ജീവിതോപാധികൾ സംരക്ഷിക്കുന്നതിനൊപ്പം നഗരത്തിലെ ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങളും ശുചിത്വവും ഉറപ്പുവരുത്തുക എന്നതാണ് ഈ പദ്ധതിയുടെ പ്രധാന ലക്ഷ്യം.

- അവകാശ സംരക്ഷണം:** തെരുവ് കച്ചവടക്കാർക്ക് ന്യായമായ കച്ചവടാവകാശവും തൊഴിൽ സുരക്ഷിതത്വവും ഉറപ്പാക്കുക.
- നഗര ക്രമീകരണം:** നഗരത്തിലെ ഗതാഗതക്കുരുക്ക് ലഘൂകരിക്കുകയും കാൽനടയാത്രക്കാർക്ക് തടസ്സമില്ലാത്ത പാതകൾ ഉറപ്പാക്കുകയും ചെയ്യുക.
- ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ:** ബാങ്ക് വായ്പകൾ (PM SVANidhi), സാമൂഹിക സുരക്ഷാ പദ്ധതികൾ, നൈപുണ്യ പരിശീലനങ്ങൾ എന്നിവ എല്ലാ കച്ചവടക്കാർക്കും ലഭ്യമാക്കുക.

2. സർവ്വേയും അലോട്ട്മെന്റ് രീതികളും (Survey & Capacity Assessment)

നഗരസഭാ പരിധിയിൽ നടത്തിയ വിശദമായ സർവ്വേയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വിവരങ്ങൾ താഴെ പറയുന്നവയാണ്.

വിവരം	എണ്ണം / വിശദാംശം
തിരിച്ചറിയൽ കാർഡ് വിതരണം ചെയ്തവർ	38 പേർ
കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ വർഗ്ഗീകരണം	മൊബൈൽ വെൻഡർമാർ, സ്റ്റേഷനറി വെൻഡർമാർ

ഹോൾഡിംഗ് കപ്പാസിറ്റി (Holding Capacity Assessment)

വെൻഡിങ് സോൺ	നിശ്ചിത ശേഷി (കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം)
പുനമുട്ട് ചന്ത വെൻഡിങ് സോൺ	25 പേർ
കണ്ടിയൂർ ചന്ത വെൻഡിങ് സോൺ	3 പേർ
പ്രൈവറ്റ് ബസ് സ്റ്റാൻഡ് ഉൾവശം	നിശ്ചിത വിസ്തീർണ്ണ ശേഷി അനുസരിച്ച്

3. വെൻഡിങ് സോണുകളും ഗതാഗത ക്രമീകരണങ്ങളും

A. നോ വെൻഡിങ് സോൺ (No-Vending Zone)

പൊതു സുരക്ഷയും ഗതാഗത തടസ്സം ഒഴിവാക്കുന്നതിനുമായി താഴെ പറയുന്ന പ്രദേശങ്ങളിൽ തെരുവ് കുടുംബം പൂർണ്ണമായും നിരോധിച്ചിരിക്കുന്നു:

- സർക്കാർ ഓഫീസുകൾ / കോടതികൾ എന്നിവ : പ്രധാന പ്രവേശന കവാടങ്ങളിൽ നിന്ന് 50 മീറ്റർ ദൂരപരിധി.
- റെയിൽവേ സ്റ്റേഷൻ: കവാടങ്ങളിൽ നിന്നും എക്സിറ്റ് പോയിന്റുകളിൽ നിന്നും 50 മീറ്റർ ദൂരപരിധി.
- റെയിൽവേ ക്രോസിംഗുകൾ: ലെവൽ ക്രോസിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലും 50 മീറ്റർ ദൂരപരിധി.
- റോഡ് ജംഗ്ഷനുകൾ (Crossroads): നഗരത്തിലെ എല്ലാ പ്രധാന കവാടങ്ങളിൽ നിന്നും നാനാഭാഗങ്ങളിലേക്കും 50 മീറ്റർ ദൂരപരിധി.
- വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങൾ: പ്രവേശന കവാടങ്ങളിൽ നിന്ന് 50 മീറ്റർ ദൂരപരിധി.
- ചരിത്ര / സാംസ്കാരിക സ്മാരകങ്ങൾ: സംരക്ഷിത പ്രദേശ പരിധി.
- ടൗൺ വെൻഡിങ് കമ്മിറ്റി നിശ്ചയിച്ച വെൻഡിങ് സോൺ ഒഴികെയുള്ള പ്രദേശങ്ങൾ

B. റിസ്ട്രിക്ടഡ് വെൻഡിങ്ങ് സോൺ (Restricted Vending Zone)

- **സമയക്രമം:** 2-വേ ഗതാഗതമുള്ള റോഡുകളിൽ ട്രാഫിക് പോലീസിന്റെയോ ട്രാഫിക് റെഗുലേറ്ററി കമ്മിറ്റിയുടെയോ അനുമതിയോടെ നിശ്ചിത സമയം വരെ മാത്രം കച്ചവടം അനുവദിക്കും.
- **ക്രമീകരണം:** റോഡിന്റെ വീതിക്കനുസരിച്ച് ഒറ്റവരി (Single File) കച്ചവടം മാത്രം. ഈ ഭാഗങ്ങളിൽ റോഡരികിലെ പാർക്കിംഗ് കർശനമായി നിരോധിക്കും.

C. വെൻഡിങ്ങ് സോൺ (Vending Zone)

- പുനമുട്ട് ചന്ത, കണ്ടിയൂർ ചന്ത, ബസ് സ്റ്റാൻഡിന്റെ ഉൾവശം തുടങ്ങിയ നിശ്ചിത മാർക്കറ്റ് ഏരിയകൾ.
- **പ്രവർത്തന സമയം:** 6 AM മുതൽ 11 PM വരെ.

4. ലേഔട്ടും സ്ഥല വിന്യീർണ്ണ മാനദണ്ഡങ്ങളും

ഓരോ കച്ചവട യൂണിറ്റിനും താഴെ പറയുന്ന വിന്യീർണ്ണ മാനദണ്ഡങ്ങൾ ബാധകമായിരിക്കും:

- **കച്ചവട വിന്യീർണ്ണം (Vending Space):** 2.5 മീറ്റർ x 1.5 മീറ്റർ (അല്ലെങ്കിൽ പരമാവധി 2.0 മീറ്റർ).
- **ഉപഭോക്തൃ ഇടം (Extension Space):** സ്റ്റാളിന് മുന്നിൽ ഉപഭോക്താക്കൾക്ക് നിൽക്കാൻ 0.5 മീറ്റർ വരെ സ്ഥലം.
- **കാൽനട പാത (Walkway):** കാൽനടയാത്രക്കാരുടെ സഞ്ചാരത്തിനായി കുറഞ്ഞത് 1.5 മീറ്റർ ഫുട്പാത്ത് എപ്പോഴും ഒഴിച്ചിടണം.
- **വാഹനഗതാഗത പാതയിൽ (Carriageway)** യാതൊരു കാരണവശാലും കച്ചവടം അനുവദിക്കില്ല.

5. അമിതമായി വരുന്ന കച്ചവടക്കാരുടെ പുനരധിവാസം

പ്രദേശത്തെ ശേഷിയിൽ കൂടുതൽ വരുന്ന കച്ചവടക്കാരെ ഉൾക്കൊള്ളാൻ താഴെ പറയുന്ന തന്ത്രങ്ങൾ സ്വീകരിക്കും:

- നഗരത്തിലെ ഉപയോഗശൂന്യമായ പോക്കറ്റുകൾ, അൽക്കോവുകൾ (Alcoves) എന്നിവ കണ്ടെത്തി ഉപയോഗപ്പെടുത്തുക.
- ആവശ്യമെങ്കിൽ സമീപത്തുള്ള വാർഡുകളിലെ ഒഴിവുള്ള വെൻഡിങ്ങ് സോണുകളിലേക്ക് കച്ചവടക്കാരെ മാറ്റുക.
- നഗരാസൂത്രണ തത്വങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ച് സ്വകാര്യ ഭൂമികൾ വെൻഡിങ്ങ് ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ലഭ്യമാക്കാൻ ശ്രമിക്കുക.

6. സീസണൽ & ഉത്സവകാല കച്ചവടങ്ങൾ (Seasonal Vending)

ഓണം, വിഷു, ക്രിസ്തുമസ് മറ്റ് പ്രാദേശിക ഉത്സവങ്ങൾ എന്നിവയോടനുബന്ധിച്ചുള്ള കച്ചവടങ്ങൾക്കായി നഗരസഭ താൽക്കാലിക വെൻഡിങ്ങ് സോണുകൾ നിർണ്ണയിക്കും. പടക്കങ്ങളുടെ വിൽപനയ്ക്ക് പ്രത്യേക സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ചു കൊണ്ട് താൽക്കാലിക അനുമതി നൽകുന്നതാണ്.

7. അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളും ശുചിത്വവും

- കിയോസ്കുകൾ:** പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദപരമായ ഏകീകൃത രൂപത്തിലുള്ള സ്ക്രീന് വെൻഡിങ് കിയോസ്കുകൾ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കും.
- പൊതു സൗകര്യങ്ങൾ:** ശുദ്ധമായ കുടിവെള്ളം, തെരുവ് വിളക്കുകൾ എന്നിവ വെൻഡിങ് സോണുകളിൽ ഉറപ്പാക്കും.
- മാലിന്യ സംസ്കരണം:** ജൈവ-അജൈവ മാലിന്യങ്ങൾ വേർതിരിക്കാൻ ഓരോ കച്ചവടക്കാരനും 2 വേസ്റ്റ് ബിന്നുകൾ വീതം കരുതണം. ഹരിതകർമ്മസേന വഴി ഇവ ശേഖരിച്ച് സംസ്കരിക്കും.
- ശൗചാലയങ്ങൾ:** സ്ത്രീകൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള കച്ചവടക്കാർക്കായി സമീപത്തുള്ള പൊതു ശൗചാലയ സൗകര്യങ്ങൾ ഉറപ്പുവരുത്തും.

8. സാമ്പത്തിക ഉന്നമനവും സാമൂഹിക സുരക്ഷയും

- PM SVANidhi:** പദ്ധതി വഴി ₹15,000, ₹25,000, ₹50,000 തുകകളുടെ പലിശരഹിത/സബ്സിഡി വായ്പകൾ ലഭ്യമാക്കും.
- ഡിജിറ്റൽ സാക്ഷരത:** QR Code/UPI വഴിയുള്ള ഡിജിറ്റൽ പേയ്മെന്റുകൾ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുകയും ക്യാഷ്ബാക്ക് പദ്ധതികളെക്കുറിച്ച് അവബോധം നൽകുകയും ചെയ്യും.
- ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ:** 'സ്വാമി സേ സമൃദ്ധി' വഴി വിവിധ സാമൂഹിക സുരക്ഷാ പദ്ധതികളിൽ കച്ചവടക്കാരുടെ കുടുംബങ്ങളെ അംഗങ്ങളാക്കും.

9. നിർവ്വഹണവും നിരീക്ഷണവും (Monitoring & Review)

- ടൗൺ വെൻഡിങ് കമ്മിറ്റി (TVC):** ഈ പ്ലാനിന്റെ നിർവ്വഹണം ടൗൺ വെൻഡിങ് കമ്മിറ്റി ഓരോ 3 മാസത്തിലും വിലയിരുത്തും.
- പുതുക്കൽ:** നഗരത്തിന്റെ വികസനവും കച്ചവടക്കാരുടെ എണ്ണത്തിലുള്ള മാറ്റവും കണക്കിലെടുത്ത് ഓരോ 5 വർഷം കൂടുമ്പോഴും സ്ക്രീന് വെൻഡിങ് പ്ലാൻ പരിഷ്കരിക്കും.

മാവേലിക്കരനഗരസഭ
തീയതി:

അംഗീകാരം:
സെക്രട്ടറി/അധ്യക്ഷൻ,